

# СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ

## к Правилам добровольного страхования объектов общего имущества в многоквартирных домах в г. Москве

### Базовые страховые тарифы (в % от страховой суммы)

Риски	Категория имущества		
	Конструктивные элементы дома и их отделка, помещения, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в доме, и их отделка	Внеквартирные инженерные коммуникации и оборудование	Лифтовое оборудование, конструктивные элементы лифтовых шахт, подъемники (платформы) для перемещения инвалидов-колясочников
<b>Полный пакет рисков *</b>	<b>0,10</b>	<b>0,20</b>	<b>0,30</b>
Пожар, в том числе возникший в жилых и/или нежилых помещениях многоквартирного дома, а также проведение правомерных действий по его ликвидации	0,07	0,14	0,16
Взрыв по любой причине (исключая террористический акт), в том числе произошедший в жилых и/или нежилых помещениях данного дома	0,03	0,05	0,06
Авария систем отопления, водопровода, канализации, а также внутренних водостоков, в том числе происшедшая в жилых и/или нежилых помещениях многоквартирного дома	0,01	0,06	0,01
Сильный ветер, смерч, шквал, а также сопровождающие их атмосферные осадки	0,01	0,02	0,01
Противоправные действия третьих лиц	0,02	0,03	0,19

(\*) Под рисками понимаются события, изложенные в п. 4.1 Правил добровольного страхования объектов общего имущества в многоквартирных домах в г. Москве, следствием которых является повреждение или уничтожение общего имущества в многоквартирных домах.

### Поправочные коэффициенты

Базовый тариф для комбинации рисков, не составляющих полный пакет, получается суммированием тарифов по отдельным рискам, входящим в комбинацию. При этом к суммарному базовому тарифу может быть применен понижающий коэффициент 0,75 – 1,0, зависящий от числа и вида рисков.

Базовая тарифная ставка рассчитана при условии единовременной уплаты страховой премии. При уплате в рассрочку к базовому страховому тарифу применяется поправочный коэффициент 1,0 – 1,2, зависящий от количества и сроков уплаты страховых взносов.

В зависимости от факторов, влияющих на степень страхового риска, базовые страховые тарифы могут быть скорректированы поправочными коэффициентами 0,1 – 2,0.