

# СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ

## к Правилам добровольного страхования имущества от огня и других опасностей

### 1. Базовые страховые тарифы (в % от страховой суммы) по страхованию имущества от огня и других опасностей

Таблица 1

Страховой случай	Вид имущества						
	Здания, сооружения	Земельные участки	Прочее недвижимое имущество	Машины и оборудование	Товарно-материальные ценности	Ценное имущество	Прочее движимое имущество
Полный пакет рисков	0,858%	0,179%	1,106%	2,139%	1,736%	2,346%	3,031%
Пожар и/или взрыв	0,306%	0,015%	0,306%	0,403%	0,529%	0,712%	0,616%
Воздействие пара, конденсата и/или жидкости, включая гидравлический удар и температурное расширение жидкости	0,173%	0,008%	0,220%	0,205%	0,251%	0,320%	0,282%
Воздействие опасных природных явлений. Осадка, смещение грунта или горной породы. Осадка фундамента (основания) застрахованного имущества или здания (сооружения), в котором расположено застрахованное имущество.	0,123%	0,040%	0,123%	0,142%	0,038%	0,110%	0,078%
Противоправные действия физических лиц. Хищение, совершенное в форме кражи, грабежа, разбоя, мошенничества, присвоения или растраты	0,036%	0,020%	0,036%	0,045%	0,592%	0,703%	0,604%
Принудительное изъятие, осуществленное по распоряжению государственного органа. Принятие Российской Федерацией закона, прекращающего право собственности	0,069%	0,069%	0,069%	0,045%	0,045%	0,045%	0,045%
Конструктивные недостатки. Производственные недостатки. Эксплуатационные недостатки. Колебания параметров коммуникационной сети. Отказ в работе технического устройства, используемого для защиты, обработки, переработки, хранения и/или транспортирования застрахованного имущества	0,119%	-	0,300%	1,053%	-	-	1,053%
Авария транспортного средства, перемещающего застрахованное имущество	-	-	-	0,218%	0,218%	0,320%	0,253%
Столкновение с другими объектами (предметами) или животными. Воздействие, оказанное животным.	0,017%	0,002%	0,032%	0,010%	0,050%	0,126%	0,082%
Воздействие радиации, радиоактивного заражения и/или загрязнения в редными веществами.	0,015%	0,025%	0,020%	0,018%	0,013%	0,010%	0,018%

### 2. Базовые страховые тарифы по дополнительным условиям

Таблица 2

Страховой случай	Страховой тариф, % от страховой суммы
Возникновение (непредвиденных) дополнительных расходов, вследствие утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества в результате огоренных в договоре страхования событий, предусмотренных п. 4.1 Правил.	0,500%
Возникновение убытков от потери арендной платы в следствие утраты (гибели) или повреждения имущества, сдаваемого в аренду, в результате огоренных в договоре страхования событий, предусмотренных п. 4.1 Правил	1,000%
Возникновение непредвиденных расходов Страхователя (Выгодоприобретателя), связанных с необходимостью в выполнении (оказания) предусмотренных договором страхования работ (услуг) в следствие поломки имущества при эксплуатации строения или жилого помещения	0,504%

### 3. Поправочные коэффициенты, общие для всех базовых тарифов

3.1. Базовые страховые тарифы соответствуют сроку страхования один год. При сроке страхования менее одного года к базовому страховому тарифу применяются следующие поправочные коэффициенты.

Срок, мес.	до 2	до 3	до 4	до 5	до 6	до 7	до 8	до 9	до 10	до 11
Коэффициент	0,30	0,40	0,50	0,60	0,70	0,75	0,80	0,85	0,90	0,95

При страховании на срок более одного года страховой тариф получается умножением базового страхового тарифа на срок страхования, выраженный в годах.

3.2. Базовые тарифные ставки рассчитаны для единовременной уплаты страховой премии. При уплате страховой премии в рассрочку к базовому страховому тарифу применяется повышающий коэффициент из диапазона 1,0 – 1,2, зависящий от количества и сроков платежей.

3.3. Базовые страховые тарифы соответствуют условию возмещения ущерба от всех страховых случаев, произошедших в течение срока действия договора страхования. При страховании на условии «До первого страхового случая», базовый страховой тариф может быть снижен поправочным коэффициентом 0,7 – 1,0, зависящим от типа имущества и страховых событий.

3.4. Базовые страховые тарифы рассчитаны при условии отсутствия ограничений на стадии эксплуатации имущества. Если договором страхования предусматривается действие ответственности Страховщика только на отдельных стадиях эксплуатации, то базовый страховой тариф может быть уменьшен коэффициентом 0,6 – 1,0, зависящим от конкретных условий договора.

3.5. Базовые страховые тарифы рассчитаны при условии отсутствия ограничений на территорию страхования. При установлении ограничений возможно уменьшение базового страхового тарифа коэффициентом 0,8 – 1,0, зависящим от типа имущества, перечня страхуемых рисков и прочих условий договора страхования.

3.6. При страховании с франшизой к базовому страховому тарифу применяется понижающий коэффициент 0,5 – 1,0, зависящий от типа и размера франшизы, страховых рисков, расходов, подлежащих возмещению, и типа имущества.

3.7. При включении в ответственность Страховщика обстоятельств наступления страхового случая, перечисленных в Правилах как исключения (в том числе, террористические акты, диверсии, умышленный поджог (взрыв), неосторожное обращение с огнем), базовый страховой тариф увеличивается коэффициентом 1,0 – 5,0, зависящим от конкретного перечня допускаемых договором страхования обстоятельств наступления страхового события, а также вида имущества.

3.8. Страховщик имеет право применять к базовым страховым тарифам поправочные коэффициенты, учитывающие влияние различных обстоятельств на степень страхового риска:

Таблица 3

Тип имущества	Фактор страхового риска	Коэффициент
Здания и сооружения	Расположение по отношению к другим объектам	0,8 – 1,8
	Материал стен и перекрытий здания, прочие характеристики	0,6 – 2,5
	Год постройки здания, год последнего проведения капитального ремонта	0,8 – 2,0
	Характер использования помещений	0,5 – 2,5
	Род производственной деятельности	0,4 – 3,0
	Проведение в помещении строительных, монтажных, ремонтных работ в период действия договора страхования	1,0 – 1,5
Земельные участки	Расположение по отношению к другим объектам	0,8 – 1,8
	Назначение земельного участка	0,2 – 4,0
Прочее недвижимое имущество	Тип, назначение, характеристики имущества	0,2 – 4,0
	Возраст (год постройки)	0,6 – 1,8
	Проведение строительных, монтажных, ремонтных работ в период действия договора страхования	1,0 – 1,5
	Род производственной деятельности	0,4 – 3,0
Машины и оборудование	Тип оборудования	0,2 – 3,5
	Условия и место эксплуатации, отрасль производства	0,3 – 2,8
	Год выпуска	0,8 – 2,3
Товарно-	Тип товаров, материалов, сырья	0,2 – 3,0

материальные ценности	Условия и место хранения товаров	0,3 – 2,5
Ценное имущество	Вид, характеристики имущества	0,4 – 3,0
	Условия хранения имущества	0,6 – 2,0
Прочее движимое имущество	Тип, назначение, характеристики имущества	0,2 – 4,0
	Условия хранения имущества	0,6 – 1,8
Все типы имущества	Географические особенности территории страхования	0,3 – 3,0
	Характер владения имуществом (собственность, аренда, лизинг, на хранении и т.д.)	0,8 – 1,5
	Статус владельца имущества (физическое лицо, юридическое лицо)	0,4 – 1,8
	Меры безопасности	0,6 – 1,2
	Страхование по пакету рисков	0,6 – 1,0
	Число убытков по предыдущим договорам страхования	0,7 – 2,5

#### 4. Поправочные коэффициенты к базовым тарифам по страхованию имущества

4.1. Базовые страховые тарифы рассчитаны для отдельных страховых рисков и/или групп страховых рисков.

При выборочном страховании (не по полному пакету событий) базовый страховой тариф по договору страхования получается суммированием тарифов по отдельным страховым событиям (группам событий), входящим в страховое покрытие.

В случае исключения отдельных событий из групп событий, для которых рассчитаны базовые страховые тарифы по страхованию имущества от огня и других опасностей, возможно применение понижающего коэффициента 0,2 – 1,0 к базовому страховому тарифу по соответствующей группе событий. Конкретное значение коэффициента определяется на основании экспертной оценки удельного веса исключаемых событий в совокупности событий группы с учетом вида страхуемого имущества и прочих условий договора страхования.

4.2. Базовые страховые тарифы оценены при условии включения в сумму возмещаемого ущерба

- расходов по оплате составления сметы ремонтных работ;
- расходов по оплате приобретения деталей, узлов, агрегатов, механизмов, материалов и комплектующих;
- расходов по оплате перевозки деталей, узлов, агрегатов, механизмов, материалов и комплектующих и/или поврежденного имущества к месту выполнения ремонтных работ;
- расходов по оплате дезактивации (дегазации) зараженного (загрязненного) имущества;
- расходов по оплате испытаний и/или сертификации восстановленного имущества;
- расходов по оплате ремонта, включая операции по демонтажу и утилизации поврежденных элементов застрахованного имущества.

В случае исключения отдельных видов расходов из объема ответственности Страховщика базовый страховой тариф может быть снижен посредством коэффициента 0,3 – 1,0, определяемого в зависимости от вида застрахованного имущества, перечня страховых событий, указанных в договоре страхования, и прочих факторов, влияющих в конкретном случае на удельные веса отдельных расходов в общей сумме возмещаемого ущерба.

4.3. Базовые страховые тарифы рассчитаны при условии определения возмещаемых расходов по оплате приобретения деталей, узлов, агрегатов, механизмов, материалов и комплектующих без учета износа. Если договором страхования предусмотрено исчисление возмещаемых расходов с учетом износа застрахованного имущества, к базовому страховому тарифу применяется понижающий коэффициент 0,3 – 1,0, зависящий от степени износа, типа имущества и страховых событий.

4.4. Базовые страховые тарифы рассчитаны на случай возмещения ущерба в денежной форме. При страховании на условиях возмещения ущерба в натуральной форме возможно применение к базовому страховому тарифу понижающего коэффициента 0,8 – 1,0, зависящего от типа имущества и страховых событий.

4.5. Базовые страховые тарифы оценены при условии, что сумма страхового возмещения исчисляется как произведение суммы возмещаемого ущерба и отношения страховой суммы к страховой стоимости имущества (пропорциональное возмещение). При определении суммы страхового возмещения на условиях «По первому риску» к базовому страховому тарифу применяется повышающий коэффициент 1,0 – 3,0, зависящий от соотношения страховой суммы и страховой стоимости имущества, а также типа имущества и перечня страховых событий.

4.6. При расчете базовых страховых тарифов предполагается, что сумма возмещаемого ущерба в случае гибели или утраты застрахованного имущества определяется как положительная разность страховой стоимости и стоимости остатков имущества после наступления страхового события. Если договором страхования установлен иной (допускаемый Правилами добровольного страхования имущества от огня и других опасностей) порядок вычисления суммы возмещаемого ущерба, то возможны корректировки базового страхового тарифа с помощью поправочных коэффициентов 0,5 – 1,3, зависящих при каждой конкретной схеме от прогнозируемого характера изменения стоимости застрахованного имущества в течение срока страхования и условий договора страхования

## **5. Поправочный коэффициент к базовому тарифу по страхованию дополнительных расходов**

Базовые страховые тарифы по страхованию дополнительных расходов вследствие утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества (см. табл. 2) оценены при условии включения в сумму возмещаемого ущерба всех видов дополнительных расходов, перечисленных в п.8 Дополнительных условий страхования дополнительных расходов вследствие утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества (Приложение №1 к Правилам).

В случае исключения отдельных видов дополнительных расходов из объема ответственности Страховщика, базовый страховой тариф может быть снижен посредством коэффициента 0,15 – 1,0, определяемого в зависимости от вида застрахованного имущества, перечня страховых событий, указанных в договоре страхования, и прочих факторов, влияющих в конкретном случае на удельные веса отдельных видов расходов в общей сумме возмещаемого ущерба.

## **6. Поправочный коэффициент к базовому тарифу по страхованию потери арендной платы**

Базовые страховые тарифы по страхованию потери арендной платы (см. табл. 2) оценены исходя из продолжительности максимального периода ответственности три месяца.

В случае установления в договоре страхования иной продолжительности максимального периода ответственности, к базовым страховым тарифам по страхованию потери арендной платы применяется поправочный коэффициент от 0,2 до 1,5.

## **7. Поправочный коэффициент к базовому тарифу по страхованию расходов вследствие поломки имущества при эксплуатации строения или жилого помещения**

Базовые страховые тарифы по страхованию расходов вследствие поломки имущества при эксплуатации строения или жилого помещения (см. табл. 2) оценены при условии включения в сумму возмещаемого ущерба всех видов работ и всех видов расходов, перечисленных в п.7, и в п.11, Дополнительных условий страхования непредвиденных расходов, связанных с поломкой имущества при эксплуатации строения или жилого помещения (Приложение №3 к Правилам).

В случае исключения отдельных видов работ и видов расходов из объема ответственности Страховщика, базовый страховой тариф может быть снижен посредством коэффициента 0,15 – 1,0, определяемого в зависимости от вида застрахованного имущества, перечня страховых событий и видов работ (услуг), указанных в договоре страхования.